

ДОГОВІР ОРЕНДИ МАЙНА

м. _____ «____» _____ 20__ року
_____ (надалі – «Орендодавець»), з однієї сторони,
та _____ (надалі «Орендар»), з іншої сторони, в

подальшому разом іменуються «Сторони», а кожна окремо – «Сторона»,
за взаємною згодою уклали цей договір оренди майна (надалі – «Договір оренди» або «Договір») про
наступнє:

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. В порядку та на умовах, визначених цим Договором, Орендодавець зобов'язується передати Орендареві, а Орендар зобов'язується прийняти в строкове платне користування рухоме майно (надалі іменується – «майно», «майно, що орендується») та зобов'язується сплатити Орендодавцеві орендну плату.

1.2. Характеристика майна, що орендується:

1.2.1. Найменування майна, що орендується: _____

1.2.2. Кількість: _____

1.2.3. Комплектація: _____

1.2.4. Загальна оціночна вартість майна, грн.: _____

1.2.5. Стан (якість) майна, що орендується, на момент передання: _____

2. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧІ МАЙНА В ОРЕНДУ

2.1. Передача майна, що орендується, в оренду здійснюється Сторонами за Актом приймання-передачі майна.

2.2. Передача Майна Орендарю за цим Договором здійснюється способом, визначеним Сторонами за взаємною домовленістю, а саме:

☐ шляхом особистої передачі майна в місці, погодженому Сторонами; або

☐ шляхом відправлення майна через поштового/кур'єрського оператора (у тому числі ТОВ «Нова пошта») на адресу: _____.

2.3. Ризик випадкової втрати або пошкодження майна переходить до Орендаря в момент фактичного отримання Майна.

2.4. Майно, що орендується, вважається переданим Орендареві з дати підписання Сторонами Акту приймання-передачі майна.

3. СТРОК ОРЕНДИ

3.1. Строк оренди майна встановлюється з _____ року по _____ року (включно).

4. ОРЕНДНА ПЛАТА ТА РОЗРАХУНКИ ЗА ДОГОВОРОМ

4.1. Розмір орендної плати за користування майном протягом строку оренди складає _____ грн.
(_____ гривень 00 копійок).

4.2. Орендна плата за користування майном сплачується Орендарем в наступній формі:

☐ в готівковій формі або

☐ в безготівковій формі.

5. ОБОВ'ЯЗКИ ОРЕНДОДАВЦЯ ТА ОРЕНДАРЯ

5.1. Орендодавець зобов'язаний:

- передати майно у стані, придатному для використання за його призначенням;
- надати Орендарю достовірну інформацію про майно та особливості його використання.

5.2. Орендар зобов'язується:

- використовувати майно, що орендується, у відповідності до його призначення;
- своєчасно і в повному обсязі сплатити орендну плату;
- дотримуватися належного режиму експлуатації та зберігання майна, що орендується;
- усунути можливість доступу до майна, що орендується, інших осіб;
- утримувати майно, що орендується, у повній справності;
- не передавати майно, що орендується, у суборенду;
- повернути майно у строк та в стані не гіршому, ніж на момент передачі, з урахуванням нормального зносу.

6. ПОРЯДОК ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА ОРЕНДОДАВЦЮ

6.1. Після закінчення строку оренди, передбаченого п.3.1. цього Договору, Орендар зобов'язаний негайно повернути майно, що орендується, Орендодавцю за Актом приймання-передачі (повернення) майна.

6.2. Повернення майна, що орендується, здійснюється способом, визначеним Сторонами за взаємною домовленістю, зокрема:

- ☐ шляхом особистої передачі майна в місці, погодженому Сторонами; або
- ☐ шляхом відправлення майна через поштового/кур'єрського оператора (у тому числі ТОВ «Нова пошта») на адресу: _____.

6.3. Майно, що орендується, має бути повернуто Орендодавцю у справному стані з урахуванням нормального фізичного зносу, пов'язаного із цільовим використанням майна, що орендується.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ЗА ПОРУШЕННЯ ДОГОВОРУ

7.1. У випадку порушення Договору Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним законодавством України.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. У разі знищення, втрати або пошкодження майна Орендар відшкодовує Орендодавцю вартість такого майна відповідно до п.1.2.4 цього Договору.

8. ДІЯ ДОГОВОРУ

8.1. Цей Договір вважається укладеним та набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до повного виконання Сторонами своїх обов'язків за Договором.

8.2. Закінчення строку цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

9.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушенням Договору, регулюються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України, а також звичаями ділового обороту, які застосовуються до таких правовідносин на підставі принципів добросовісності, розумності та справедливості.

9.2. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із цим несприятливих наслідків.

9.3. Всі виправлення за текстом цього Договору мають юридичну силу та можуть враховуватися виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками (за наявності).

9.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у 2-х автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН ОРЕНДОДАВЕЦЬ: ОРЕНДАР:

Паспорт _____, виданий _____ р.

Місце проживання: _____

РНОКПП: _____

_____/_____
(підпис) (ім'я, прізвище)

Паспорт _____, виданий _____ р.

Місце проживання: _____

РНОКПП: _____

_____/_____
(підпис) (ім'я, прізвище)